

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2019 год  
ул. Ленина 25 п. Пашия

Площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>	453
Год постройки	1968
Количество этажей	2
Количество зарегистрированных жителей	24
Установленный тариф на содерж. и ТР	15,98

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм.
<b>Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (прибыль)</b>	<b>31643,98</b>	<b>руб.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
содержание и ремонт общего имущества дома	85254,48	руб.
из них оплачено	63135,69	руб.
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>Содержание общего имущества дома</b>		
<b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>	<b>18198,22</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата рабочих (слесари, сварщ, подс рабоч, контрол, диспетч)	12995,10	руб.
Отчисление на социальное страхование	3924,52	руб.
Материалы	1278,6	руб.
<b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>	<b>4866,46</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата рабочего	2177,98	руб.
Отчисление на социальное страхование	657,75	руб.
Материалы	2030,73	руб.
<b>Обслуживание элементов благоустройства и обеспечение санитарного состояния зданий и придомовой территории</b>	<b>5406,52</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата рабочих (дворники)	3954,42	руб.
Отчисление на социальное страхование	1194,23	руб.
Материалы	257,87	руб.
Дератизация (по договору)	0,00	руб.
<b>Вывоз ТБО в т.ч.</b>	<b>110,91</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата (водитель)	0,00	руб.
Отчисление на социальное страхование	0,00	руб.
Материалы (контейнеры для ртутных отходов)	62,73	руб.
Дезинсекция автомобиля (по договору)	0,00	руб.
Хранение ТБО (по договору)	48,18	руб.
<b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>	<b>2197,05</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата (вентиляционщик)	1676,44	руб.
Отчисление на социальное страхование	506,28	руб.
Материалы	14,33	руб.
<b>Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору)</b>	<b>5297,41</b>	<b>руб.</b>
<b>Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан</b>	<b>946,02</b>	<b>руб.</b>
<b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>	<b>16017,11</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата управления	8159,11	руб.
Отчисление на социальное страхование	2464,05	руб.
Канцелярские, почтовые расходы	144,29	руб.
ведение банковского счета	940,93	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	306,53	руб.
услуги юриста	2288,57	руб.
связь (телефон, интернет)	160,44	руб.
програмное обеспечение	664,09	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	91,14	руб.
командировочные расходы	516,91	руб.
аренда помещения	281,05	руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
Текущий ремонт системы электрооборудования	11166,20	руб.
Текущий ремонт системы вентиляции	6486,00	руб.
<b>Итого расходов:</b>	<b>70691,91</b>	<b>руб.</b>
<b>Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (прибыль)</b>	<b>24087,77</b>	<b>руб.</b>
<i>Задолженность жителей дома за ЖКУ на 01.01.2020 г.</i>	295971,95	руб.