

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2020 год
ул. К.Маркса 69 п. Пашия

| | |
|---------------------------------------|-------|
| Площадь жилых и нежилых помещений, м² | 441,2 |
| Год постройки | 1961 |
| Количество этажей | 2 |
| Количество зарегистрированных жителей | 16 |
| Установленный тариф на содерж. и ТР | 12,35 |

| Перечень работ и услуг | сумма | ед. изм |
|--|------------------|-------------|
| Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (убыток) | -36114,53 | руб. |
| НАЧИСЛЕНО | | |
| содержание и ремонт общего имущества дома | 106152,96 | руб. |
| из них оплачено | 106897,98 | руб. |
| РАСХОДЫ | | |
| Содержание общего имущества дома | | |
| Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч. | 17908,03 | руб. |
| Заработная плата работ (слесари, сварщ, водитель, контролер, диспетч) | 12503,8 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 3776,15 | руб. |
| Материалы | 1628,08 | руб. |
| Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч. | 4968,19 | руб. |
| Заработная плата рабочего | 2158,25 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 651,79 | руб. |
| Материалы | 2158,15 | руб. |
| Обслуживание элементов благоустройства и обеспечение санитарного состояния зданий и придомовой территории | 7448,38 | руб. |
| Заработная плата рабочих (дворники, подс. рабочий) | 5614,6 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 1695,61 | руб. |
| Материалы | 138,17 | руб. |
| Дератизация (по договору) | 0 | руб. |
| Расчистка придомовой территории в т.ч. | 43413,93 | руб. |
| Заработная плата (бульдозерист) | 393,34 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 118,79 | руб. |
| Материалы | 86,03 | руб. |
| Вывоз ЖБО | 42815,77 | руб. |
| Диагностика внутридомового газового оборудования (по договору) | 3534,36 | руб. |
| Обслуживание системы вентиляции в т.ч. | 1598,37 | руб. |
| Заработная плата (вентиляционщик) | 1116,12 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 337,07 | руб. |
| обучение специалиста | 145,18 | руб. |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (по договору) | 5159,42 | руб. |
| Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан | 936,72 | руб. |
| Общехозяйственные расходы в т.ч. | 14583,40 | руб. |
| Заработная плата управления | 8114,18 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 2450,48 | руб. |
| Канцелярские, почтовые расходы | 208,05 | руб. |
| ведение банковского счета | 887,72 | руб. |
| госпошлина за подачу исковых заявлений в суд | 272,25 | руб. |
| услуги юриста | 909,67 | руб. |
| связь (телефон, интернет) | 184,62 | руб. |
| програмное обеспечение | 215,37 | руб. |
| тех обслуживание компьютеров, картриджей | 20,53 | руб. |
| командировочные расходы | 499,34 | руб. |
| аренда помещения | 821,19 | руб. |
| Текущий ремонт общего имущества дома | | |
| Текущий ремонт конструктивных элементов (крыша) | 11280,20 | руб. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Итого расходов: | 110831,00 | руб. |
| Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (убыток) | -40047,55 | руб. |

| | | |
|--|-----------|------|
| Задолженность жителей дома за ЖКУ на 01.01.2021 г. | 316168,50 | руб. |
|--|-----------|------|