

**Отчет об исполнении договора управления МКД за 2023 год  
ул. К.Маркса 71 п. Пашия**

|                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| Площадь жилых и нежилых помещений, м² | 455,3 |
| Год постройки                         | 1961  |
| Количество этажей                     | 2     |
| Количество зарегистрированных жителей | 18    |
| Установленный тариф на содерж. и ТР   | 20,05 |

| Перечень работ и услуг   | сумма        | ед. изм     |
|--|--------------|-------------|
| Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода (убыток)                                  | -114013      | руб.        |
| <b>НАЧИСЛЕНО</b>   |              |             |
| содержание и ремонт общего имущества дома  | 109545       | руб.        |
| из них оплачено  | 98434        | руб.        |
| <b>РАСХОДЫ</b>   |              |             |
| <b>Содержание общего имущества дома</b>  |              |             |
| <b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>                 | <b>18478</b> | <b>руб.</b> |
| Заработная плата работ (слесари, сварщик, контролер, диспетчер)  | 12214        | руб.        |
| Отчисление на социальное страхование   | 3689         | руб.        |
| Материалы  | 2576         | руб.        |
| <b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>  | <b>3581</b>  | <b>руб.</b> |
| Заработная плата рабочего  | 2466         | руб.        |
| Отчисление на социальное страхование   | 745          | руб.        |
| Материалы  | 371          | руб.        |
| <b>Обслуживание элементов благоустройства и обеспечение санитарного состояния зданий и придомовой территории</b> | <b>12106</b> | <b>руб.</b> |
| Заработная плата рабочих (дворники, подс. рабочий)   | 8996         | руб.        |
| Отчисление на социальное страхование   | 2717         | руб.        |
| Материалы  | 393          | руб.        |
| Дератизация (по договору)  | 0            | руб.        |
| <b>Расчистка придомовой территории в т.ч.</b>  | <b>31202</b> | <b>руб.</b> |
| Заработная плата (бульдозерист)  | 439          | руб.        |
| Отчисление на социальное страхование   | 132          | руб.        |
| Материалы  | 808          | руб.        |
| <b>Откачка ЖБО</b>   | <b>29824</b> | <b>руб.</b> |
| <b>Диагностика внутридомового газового оборудования (по договору)</b>  | <b>0</b>     | <b>руб.</b> |
| <b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>  | <b>3457</b>  | <b>руб.</b> |
| Заработная плата (вентиляционщик)  | 2492         | руб.        |
| Отчисление на социальное страхование   | 753          | руб.        |
| Материалы  | 212          | руб.        |
| <b>Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (по договору)</b>                               | <b>5381</b>  | <b>руб.</b> |
| Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан  | 1572         | руб.        |
| <b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>  | <b>19893</b> | <b>руб.</b> |
| Заработная плата управления  | 12009        | руб.        |
| Отчисление на социальное страхование   | 3627         | руб.        |
| Канцелярские, почтовые расходы   | 252          | руб.        |
| ведение банковского счета  | 863          | руб.        |
| госпошлина за подачу исковых заявлений в суд   | 466          | руб.        |
| обучение сотрудников   | 47           | руб.        |
| связь (телефон, интернет)  | 174          | руб.        |
| програмное обеспечение   | 851          | руб.        |
| тех обслуживание компьютеров, картриджей   | 33           | руб.        |
| командировочные расходы  | 703          | руб.        |
| аренда помещения   | 869          | руб.        |
| <b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>  |              |             |
|  |              |             |
|  |              |             |
|  |              |             |
|  |              |             |
|  |              |             |
| <b>Итого расходов:</b>   | <b>95670</b> | <b>руб.</b> |
| Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (убыток)                                   | -111249      | руб.        |

|   |         |      |
|---|---------|------|
| Задолженность жителей дома за содержание жилья на 01.01.2024 г. | 149 415 | руб. |
|---|---------|------|