

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2020 год
ул. Ленина 15 п. Пашия

| | |
|---------------------------------------|--------|
| Площадь жилых и нежилых помещений, м² | 1698,1 |
| Год постройки | 1970 |
| Количество этажей | 5 |
| Количество зарегистрированных жителей | 61 |
| Установленный тариф на содерж. и ТР | 14,45 |

| Перечень работ и услуг | сумма | ед. изм. |
|--|------------------|----------|
| Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода (убыток) | -15178,80 | руб. |
| НАЧИСЛЕНО | | |
| содержание и ремонт общего имущества дома | 291844,06 | руб. |
| из них оплачено | 261370,36 | руб. |
| РАСХОДЫ | | |
| Содержание общего имущества дома | | |
| Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч. | 75419,07 | руб. |
| Заработная плата работ (слесари, сварщ, водитель, контролер, диспетч) | 52659,35 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 15903,12 | руб. |
| Материалы | 6856,6 | руб. |
| Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч. | 20923,37 | руб. |
| Заработная плата рабочего | 9089,39 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 2745,00 | руб. |
| Материалы | 9088,98 | руб. |
| Обслуживание элементов благоустройства и обеспечение санитарного состояния зданий и придомовой территории | 33209,87 | руб. |
| Заработная плата рабочих (дворники, подс. рабочих) | 23645,71 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 7141,00 | руб. |
| Материалы | 581,88 | руб. |
| Дератизация (по договору) | 1841,28 | руб. |
| Расчистка придомовой территории в т.ч. | 2519,14 | руб. |
| Заработная плата (бульдозерист) | 1656,55 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 500,28 | руб. |
| Материалы | 362,31 | руб. |
| | 0,00 | руб. |
| Диагностика внутридомового газового оборудования (по договору) | 14884,84 | руб. |
| Обслуживание системы вентиляции в т.ч. | 6731,45 | руб. |
| Заработная плата (вентиляционщик) | 4700,50 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 1419,55 | руб. |
| обучение специалиста | 611,40 | руб. |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (по договору) | 21728,73 | руб. |
| Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан | 3944,99 | руб. |
| Общехозяйственные расходы в т.ч. | 61417,51 | руб. |
| Заработная плата управления | 34172,60 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 10320,13 | руб. |
| Канцелярские, почтовые расходы | 876,20 | руб. |
| ведение банковского счета | 3738,59 | руб. |
| госпошлина за подачу исковых заявлений в суд | 1146,55 | руб. |
| услуги юриста | 3831,04 | руб. |
| связь (телефон, интернет) | 777,54 | руб. |
| програмное обеспечение | 907,01 | руб. |
| тех обслуживание компьютеров, картриджей | 86,46 | руб. |
| командировочные расходы | 2102,96 | руб. |
| аренда помещения | 3458,43 | руб. |
| Текущий ремонт общего имущества дома | | |
| Текущий ремонт конструктивных элементов (крыша) | 29633,80 | руб. |
| Текущий ремонт системы канализации | 6484,00 | руб. |
| | | руб. |
| | | |
| | | |
| | | |
| Итого расходов: | 276896,77 | руб. |
| Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (убыток) | -30705,21 | руб. |
| <i>Задолженность жителей дома за ЖКУ на 01.01.2021 г.</i> | 405668,97 | руб. |