

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2018 год  
ул. Строителей 2 п. Пашия

Площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>	443,1
Год постройки	1961
Количество этажей	2
Количество зарегистрированных жителей	23
Установленный тариф на содерж. и ТР	12,45

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм
<b>Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода (убыток)</b>	<b>-42760,53</b>	<b>руб.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
содержание и ремонт общего имущества дома	66199,44	руб.
из них оплачено	52082,37	руб.
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>Содержание общего имущества дома</b>		
<b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>	<b>17314,16</b>	<b>руб.</b>
Зарботная плата рабоч (слесари, сварщ, подс рабоч, контрол, диспетч)	13082,73	руб.
Отчисление на социальное страхование	3950,98	руб.
Материалы	280,45	руб.
<b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>	<b>3284,96</b>	<b>руб.</b>
Зарботная плата рабочего	2170,05	руб.
Отчисление на социальное страхование	655,36	руб.
Материалы	459,55	руб.
<b>Содержание и обслуживание придомовой территории в т.ч.</b>	<b>8221,49</b>	<b>руб.</b>
Зарботная плата рабочих (дворники, штукатуры)	6272,63	руб.
Отчисление на социальное страхование	1894,33	руб.
Материалы	54,53	руб.
Дератизация (по договору)	0,00	руб.
<b>Вывоз ТБО в т.ч.</b>	<b>5447,82</b>	<b>руб.</b>
Зарботная плата (водитель)	2314,09	руб.
Отчисление на социальное страхование	698,86	руб.
Материалы (ГСМ, запчасти)	1608,48	руб.
Дезинсекция автомобиля (по договору)	41,49	руб.
Хранение ТБО (по договору)	784,9	руб.
<b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>	<b>2619,43</b>	<b>руб.</b>
Зарботная плата (вентиляционщик)	2011,85	руб.
Отчисление на социальное страхование	607,58	руб.
Материалы	0,00	руб.
<b>Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору)</b>	<b>1438,54</b>	<b>руб.</b>
<b>Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан</b>	<b>898,19</b>	<b>руб.</b>
<b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>	<b>16184,69</b>	<b>руб.</b>
Зарботная плата управления	8351,54	руб.
Отчисление на социальное страхование	2522,17	руб.
материалы (канцелярия)	185,89	руб.
ведение банковского счета	708,45	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	359,63	руб.
услуги юриста	2160,90	руб.
связь (телефон, интернет)	115,70	руб.
програмное обеспечение	129,56	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	511,82	руб.
командировочные расходы	1139,03	руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
Текущий ремонт кровли	6926,00	руб.
<b>Итого расходов:</b>	<b>62335,27</b>	<b>руб.</b>
<b>Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (убыток)</b>	<b>-53013,43</b>	<b>руб.</b>
<b>Задолженность жителей дома за ЖКУ на 01.01.2019 г.</b>	<b>743759,72</b>	<b>руб.</b>