

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2017 год  
ул. К.Маркса 69 п. Пашия

Площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>	441,2
Год постройки	1961
Количество этажей	2
Количество зарегистрированных жителей	18
Установленный тариф на содерж. и ТР	12,45

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (прибыль)	5352,37	руб.
<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
содержание и ремонт общего имущества дома	65915,52	руб.
из них оплачено	63227,58	руб.
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>Содержание общего имущества дома</b>		
<b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>	<b>12943,57</b>	руб.
Заработная плата рабочих (слесари, сварщик, подс рабоч, контролер)	9800,21	руб.
Отчисление на социальное страхование	2959,66	руб.
Материалы	183,7	руб.
<b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>	<b>3464,74</b>	руб.
Заработная плата рабочего	2132,00	руб.
Отчисление на социальное страхование	643,86	руб.
Материалы	688,88	руб.
<b>Благоустройство и обслуживание придомовой территории в т.ч.</b>	<b>6827,19</b>	руб.
Заработная плата рабочих (дворники, штукатуры)	4843,21	руб.
Отчисление на социальное страхование	1462,65	руб.
Материалы	45,92	руб.
Дератизация (по договору)	475,41	руб.
<b>Вывоз ТБО в т.ч.</b>	<b>5071,87</b>	руб.
Заработная плата (водитель)	1682,18	руб.
Отчисление на социальное страхование	508,02	руб.
Материалы (ГСМ, запчасти)	2012,59	руб.
Дезинсекция автомобиля (по договору)	41,31	руб.
Хранение ТБО (по договору)	827,77	руб.
<b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>	<b>2181,87</b>	руб.
Заработная плата (вентиляционщик)	1675,78	руб.
Отчисление на социальное страхование	506,09	руб.
Материалы	0,00	руб.
<b>Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору)</b>	<b>1958,91</b>	руб.
<b>Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан</b>	<b>774,48</b>	руб.
<b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>	<b>15209,92</b>	руб.
Заработная плата управления	8725,70	руб.
Отчисление на социальное страхование	2635,16	руб.
материалы (канцелярия)	35,18	руб.
ведение банковского счета	636,80	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	563,60	руб.
услуги юриста	2122,50	руб.
связь (телефон, интернет)	157,84	руб.
програмное обеспечение	236,85	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	96,29	руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
текущий ремонт кровли	5970,62	руб.
<b>Итого расходов:</b>	<b>54403,17</b>	<b>руб.</b>
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (прибыль)	<b>14176,78</b>	<b>руб.</b>
Справочно: Задолженность собственников жилья на 01.01.2018 г.	256295,73	руб.