

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2017 год  
ул. Ленина 25 п. Пашия

Площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>	453
Год постройки	1968
Количество этажей	2
Количество зарегистрированных жителей	22
Установленный тариф на содерж. и ТР	16,11

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (прибыль)	460,66	руб.
<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
содержание и ремонт общего имущества дома	87573,96	руб.
из них оплачено	63306,75	руб.
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>Содержание общего имущества дома</b>		
<b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>	<b>13149,54</b>	руб.
Заработная плата рабочих (слесари, сварщик, подс рабоч, контролер)	10062,32	руб.
Отчисление на социальное страхование	3038,82	руб.
Материалы	48,4	руб.
<b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>	<b>3031,62</b>	руб.
Заработная плата рабочего	2189,03	руб.
Отчисление на социальное страхование	661,09	руб.
Материалы	181,5	руб.
<b>Благоустройство и обслуживание придомовой территории в т.ч.</b>	<b>6975,77</b>	руб.
Заработная плата рабочих (дворники, штукатуры)	4972,74	руб.
Отчисление на социальное страхование	1501,77	руб.
Материалы	12,1	руб.
Дератизация (по договору)	489,16	руб.
<b>Вывоз ТБО в т.ч.</b>	<b>5206,79</b>	руб.
Заработная плата (водитель)	1727,17	руб.
Отчисление на социальное страхование	521,61	руб.
Материалы (ГСМ, запчасти)	2066,41	руб.
Дезинсекция автомобиля (по договору)	42,41	руб.
Хранение ТБО (по договору)	849,19	руб.
<b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>	<b>2240,22</b>	руб.
Заработная плата (вентиляционщик)	1720,60	руб.
Отчисление на социальное страхование	519,62	руб.
Материалы	0,00	руб.
<b>Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору)</b>	<b>2011,30</b>	руб.
<b>Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан</b>	<b>795,19</b>	руб.
<b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>	<b>15616,40</b>	руб.
Заработная плата управления	8958,83	руб.
Отчисление на социальное страхование	2705,57	руб.
материалы (канцелярия)	36,12	руб.
ведение банковского счета	653,83	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	578,67	руб.
услуги юриста	2179,27	руб.
связь (телефон, интернет)	162,06	руб.
програмное обеспечение	243,19	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	98,86	руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
<b>Итого расходов:</b>	<b>49026,82</b>	руб.
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (прибыль)	<b>14740,60</b>	руб.
<i>Справочно: Задолженность собственников жилья на 01.01.2018 г.</i>	288196,53	руб.