

**Отчет об исполнении договора управления МКД за 2017 год  
ул. Строителей 2 п. Пашия**

Площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>	443,1
Год постройки	1961
Количество этажей	2
Количество зарегистрированных жителей	22
Установленный тариф на содерж. и ТР	12,45

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм
<b>Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода (убыток)</b>	<b>-30454,59</b>	<b>руб.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
содержание и ремонт общего имущества дома	66199,44	руб.
из них оплачено	37777,80	руб.
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>Содержание общего имущества дома</b>		
<b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>	<b>12844,09</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата рабочих (слесари, сварщик, подс рабоч, контролер)	9842,42	руб.
Отчисление на социальное страхование	2972,41	руб.
Материалы	29,26	руб.
<b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>	<b>2897,55</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата рабочего	2141,19	руб.
Отчисление на социальное страхование	646,64	руб.
Материалы	109,72	руб.
<b>Благоустройство и обслуживание придомовой территории в т.ч.</b>	<b>6818,80</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата рабочих (дворники, штукатуры)	4864,07	руб.
Отчисление на социальное страхование	1468,95	руб.
Материалы	7,31	руб.
Дератизация (по договору)	478,47	руб.
<b>Вывоз ТБО в т.ч.</b>	<b>5093,70</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата (водитель)	1689,42	руб.
Отчисление на социальное страхование	510,20	руб.
Материалы (ГСМ, запчасти)	2021,25	руб.
Дезинсекция автомобиля (по договору)	41,49	руб.
Хранение ТБО (по договору)	831,34	руб.
<b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>	<b>2191,27</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата (вентиляционщик)	1683,00	руб.
Отчисление на социальное страхование	508,27	руб.
Материалы	0,00	руб.
<b>Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору)</b>	<b>1967,34</b>	<b>руб.</b>
<b>Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан</b>	<b>777,81</b>	<b>руб.</b>
<b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>	<b>15274,40</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата управления	8762,50	руб.
Отчисление на социальное страхование	2646,28	руб.
материалы (канцелярия)	35,33	руб.
ведение банковского счета	639,54	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	566,03	руб.
услуги юриста	2131,64	руб.
связь (телефон, интернет)	158,52	руб.
программное обеспечение	237,87	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	96,69	руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
Текущий ремонт кровли	2218,78	руб.
<b>Итого расходов:</b>	<b>50083,74</b>	<b>руб.</b>
<b>Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (убыток)</b>	<b>-42760,53</b>	<b>руб.</b>
<i>Справочно: Задолженность собственников жилья на 01.01.2018 г.</i>	646482,13	руб.