

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2017 год  
ул. Свердловская 33 п. Пашия

Площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>	599,2
Год постройки	1963
Количество этажей	2
Количество зарегистрированных жителей	25
Установленный тариф на содерж. и ТР	16,11

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм
Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода (убыток)	-18751,90	руб.
<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
содержание и ремонт общего имущества дома	115837,32	руб.
из них оплачено	76256,07	руб.
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>Содержание общего имущества дома</b>		
<b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>	<b>17399,77</b>	руб.
Заработная плата рабочих (слесари, сварщик, подс рабоч, контролер)	13309,81	руб.
Отчисление на социальное страхование	4019,56	руб.
Материалы	70,40	руб.
<b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>	<b>4033,95</b>	руб.
Заработная плата рабочего	2895,51	руб.
Отчисление на социальное страхование	874,44	руб.
Материалы	264,00	руб.
<b>Благоустройство и обслуживание придомовой территории в т.ч.</b>	<b>9228,70</b>	руб.
Заработная плата рабочих (дворники, штукатуры)	6577,63	руб.
Отчисление на социальное страхование	1986,44	руб.
Материалы	17,60	руб.
Дератизация (по договору)	647,03	руб.
<b>Вывоз ТБО в т.ч.</b>	<b>6888,17</b>	руб.
Заработная плата (водитель)	2284,59	руб.
Отчисление на социальное страхование	689,95	руб.
Материалы (ГСМ, запчасти)	2733,32	руб.
Дезинсекция автомобиля (по договору)	56,10	руб.
Хранение ТБО (по договору)	1124,21	руб.
<b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>	<b>2963,22</b>	руб.
Заработная плата (вентиляционщик)	2275,90	руб.
Отчисление на социальное страхование	687,32	руб.
Материалы	0,00	руб.
<b>Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору)</b>	<b>2660,42</b>	руб.
<b>Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан</b>	<b>1051,83</b>	руб.
<b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>	<b>19890,00</b>	руб.
Заработная плата управления	11849,45	руб.
Отчисление на социальное страхование	3578,53	руб.
материалы (канцелярия)	47,77	руб.
ведение банковского счета	864,85	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	0,00	руб.
услуги юриста	2882,60	руб.
связь (телефон, интернет)	214,36	руб.
програмное обеспечение	321,67	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	130,77	руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
Текущий ремонт кровли	10069,86	руб.
<b>Итого расходов:</b>	<b>74185,93</b>	руб.
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (убыток)	-16681,76	руб.
Справочно: Задолженность собственников жилья на 01.01.2018 г.	110352,68	руб.