

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2017 год
ул. Свердловская 37 п. Пашия

Площадь жилых и нежилых помещений, м ²	4164,7
Год постройки	1976
Количество этажей	5
Количество зарегистрированных жителей	96
Установленный тариф на содерж. и ТР	14,64

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (убыток)	-4043,45	руб.
НАЧИСЛЕНО		
содержание и ремонт общего имущества дома	640407,34	руб.
из них оплачено	464553,26	руб.
РАСХОДЫ		
Содержание общего имущества дома		
Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.	121692,94	руб.
Зарботная плата рабочих (слесари, сварщик, подс рабоч, контролер)	92508,94	руб.
Отчисление на социальное страхование	27937,70	руб.
Материалы	1246,30	руб.
Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.	30876,40	руб.
Зарботная плата рабочего	20125,02	руб.
Отчисление на социальное страхование	6077,76	руб.
Материалы	4673,62	руб.
Благоустройство и обслуживание придомовой территории в т.ч.	64332,71	руб.
Зарботная плата рабочих (дворники, штукатуры)	45717,39	руб.
Отчисление на социальное страхование	13806,65	руб.
Материалы	311,57	руб.
Дератизация (по договору)	4497,10	руб.
Вывоз ТБО в т.ч.	47875,75	руб.
Зарботная плата (водитель)	15878,87	руб.
Отчисление на социальное страхование	4795,42	руб.
Материалы (ГСМ, запчасти)	18997,77	руб.
Дезинсекция автомобиля (по договору)	389,93	руб.
Хранение ТБО (по договору)	7813,76	руб.
Обслуживание системы вентиляции в т.ч.	20595,67	руб.
Зарботная плата (вентиляционщик)	15818,49	руб.
Отчисление на социальное страхование	4777,18	руб.
Материалы	0,00	руб.
Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору)	18491,07	руб.
Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан	7310,66	руб.
Общехозяйственные расходы в т.ч.	143564,30	руб.
Зарботная плата управления	82358,89	руб.
Отчисление на социальное страхование	24872,38	руб.
материалы (канцелярия)	332,04	руб.
ведение банковского счета	6011,07	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	5320,10	руб.
услуги юриста	20035,29	руб.
связь (телефон, интернет)	1489,90	руб.
программное обеспечение	2235,76	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	908,87	руб.
Текущий ремонт общего имущества дома		
Текущий ремонт системы отопления	10643,82	руб.
Текущий ремонт вент. каналов	2414,46	руб.
Текущий ремонт кровли	36495,38	руб.
Покраска стальных труб газопровода	4308,32	руб.
Итого расходов:	508601,49	руб.
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (убыток)	-48091,68	руб.
<i>Справочно: Задолженность собственников жилья на 01.01.2018 г.</i>	840060,80	руб.