

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2017 год
ул. Свердловская 39 п. Пашия

| | |
|---|--------|
| Площадь жилых и нежилых помещений, м ² | 3208,8 |
| Год постройки | 1973 |
| Количество этажей | 5 |
| Количество зарегистрированных жителей | 98 |
| Установленный тариф на содерж. и ТР | 14,64 |

| Перечень работ и услуг | сумма | ед. изм |
|--|------------------|---------|
| Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода (убыток) | -39831,28 | руб. |
| НАЧИСЛЕНО | | |
| содержание и ремонт общего имущества дома | 565699,31 | руб. |
| из них оплачено | 406473,23 | руб. |
| РАСХОДЫ | | |
| Содержание общего имущества дома | | |
| Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч. | 93258,59 | руб. |
| Заработная плата рабочих (слесари, сварщик, подс рабоч, контролер) | 71275,89 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 21525,32 | руб. |
| Материалы | 457,38 | руб. |
| Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч. | 21903,77 | руб. |
| Заработная плата рабочего | 15505,84 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 4682,76 | руб. |
| Материалы | 1715,17 | руб. |
| Благоустройство и обслуживание придомовой территории в т.ч. | 49441,08 | руб. |
| Заработная плата рабочих (дворники, штукатуры) | 35224,14 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 10637,69 | руб. |
| Материалы | 114,34 | руб. |
| Дератизация (по договору) | 3464,91 | руб. |
| Вывоз ТБО в т.ч. | 36887,10 | руб. |
| Заработная плата (водитель) | 12234,28 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 3694,75 | руб. |
| Материалы (ГСМ, запчасти) | 14637,32 | руб. |
| Дезинсекция автомобиля (по договору) | 300,43 | руб. |
| Хранение ТБО (по договору) | 6020,32 | руб. |
| Обслуживание системы вентиляции в т.ч. | 15868,46 | руб. |
| Заработная плата (вентиляционщик) | 12187,76 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 3680,70 | руб. |
| Материалы | 0,00 | руб. |
| Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору) | 14246,92 | руб. |
| Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан | 5632,69 | руб. |
| Общехозяйственные расходы в т.ч. | 110612,79 | руб. |
| Заработная плата управления | 63455,49 | руб. |
| Отчисление на социальное страхование | 19163,56 | руб. |
| материалы (канцелярия) | 255,83 | руб. |
| ведение банковского счета | 4631,39 | руб. |
| госпошлина за подачу исковых заявлений в суд | 4099,01 | руб. |
| услуги юриста | 15436,71 | руб. |
| связь (телефон, интернет) | 1147,93 | руб. |
| програмное обеспечение | 1722,60 | руб. |
| тех обслуживание компьютеров, картриджей | 700,27 | руб. |
| Текущий ремонт общего имущества дома | | |
| Текущий ремонт системы отопления | 4146,18 | руб. |
| Текущий ремонт вент. каналов | 2414,46 | руб. |
| Текущий ремонт козырька над подъездом | 1252,78 | руб. |
| Текущий ремонт системы канализации | 7663,04 | руб. |
| замена оконной рамы в подъезде | 2851,72 | руб. |
| Покраска стальных труб газопровода | 4567,02 | руб. |
| остекление оконных рам | 2334,44 | руб. |
| Итого расходов: | 373081,05 | руб. |
| Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (убыток) | -6439,10 | руб. |
| <i>Справочно: Задолженность собственников жилья на 01.01.2018 г.</i> | 657569,04 | руб. |