

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2017 год  
ул. Свердловская 42 п. Пашия

Площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>	357,1
Год постройки	1958
Количество этажей	2
Количество зарегистрированных жителей	14
Установленный тариф на содерж. и ТР	12,45

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм
Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода (убыток)	-21884,27	руб.
<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
содержание и ремонт общего имущества дома	41379,04	руб.
из них оплачено	21980,25	руб.
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>Содержание общего имущества дома</b>		
<b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>	<b>10594,27</b>	руб.
Заработная плата рабочих (слесари, сварщик, подс рабоч, контролер)	7932,13	руб.
Отчисление на социальное страхование	2395,50	руб.
Материалы	266,64	руб.
<b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>	<b>3245,74</b>	руб.
Заработная плата рабочего	1725,61	руб.
Отчисление на социальное страхование	521,13	руб.
Материалы	999,00	руб.
<b>Благоустройство и обслуживание придомовой территории в т.ч.</b>	<b>5557,01</b>	руб.
Заработная плата рабочих (дворники, штукатуры)	3920,01	руб.
Отчисление на социальное страхование	1183,84	руб.
Материалы	67,56	руб.
Дератизация (по договору)	385,60	руб.
<b>Вывоз ТБО в т.ч.</b>	<b>4105,08</b>	руб.
Заработная плата (водитель)	1361,53	руб.
Отчисление на социальное страхование	411,18	руб.
Материалы (ГСМ, запчасти)	1628,95	руб.
Дезинсекция автомобиля (по договору)	33,43	руб.
Хранение ТБО (по договору)	669,99	руб.
<b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>	<b>1765,97</b>	руб.
Заработная плата (вентиляционщик)	1356,35	руб.
Отчисление на социальное страхование	409,62	руб.
Материалы	0,00	руб.
<b>Обслуживание системы газоснабжения ВДГО (по договору)</b>	<b>1585,51</b>	руб.
<b>Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан</b>	<b>626,85</b>	руб.
<b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>	<b>13536,93</b>	руб.
Заработная плата управления	7061,81	руб.
Отчисление на социальное страхование	2132,67	руб.
материалы (канцелярия)	28,47	руб.
ведение банковского счета	515,42	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	1683,26	руб.
услуги юриста	1717,92	руб.
связь (телефон, интернет)	127,75	руб.
програмное обеспечение	191,70	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	77,93	руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
Текущий ремонт системы отопления	66947,74	руб.
<b>Итого расходов:</b>	<b>107965,11</b>	руб.
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода (убыток)	-107869,13	руб.
<i>Справочно: Задолженность собственников жилья на 01.01.2018 г.</i>	213323,52	руб.