

Отчет об исполнении договора управления МКД за 2020 год  
ул. Свердловская 33 п. Пашия

Площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>	599,2
Год постройки	1963
Количество этажей	2
Количество зарегистрированных жителей	24
Установленный тариф на содерж. и ТР	15,98

Перечень работ и услуг	сумма	ед. изм.
<b>Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода (прибыль)</b>	<b>18661,47</b>	<b>руб.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
содержание и ремонт общего имущества дома	114902,52	руб.
из них оплачено	114150,58	руб.
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>Содержание общего имущества дома</b>		
<b>Обслуживание внутренних инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения) в т.ч.</b>	<b>24321,14</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата работ (слесари, сварщ, водитель, контролер, диспетч)	16981,58	руб.
Отчисление на социальное страхование	5128,44	руб.
Материалы	2211,12	руб.
<b>Обслуживание электрооборудования общего имущества в т.ч.</b>	<b>6747,38</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата рабочего	2931,15	руб.
Отчисление на социальное страхование	885,21	руб.
Материалы	2931,02	руб.
<b>Обслуживание элементов благоустройства и обеспечение санитарного состояния зданий и придомовой территории</b>	<b>10709,52</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата рабочих (дворники, подс. рабочий)	7625,27	руб.
Отчисление на социальное страхование	2302,83	руб.
Материалы	187,64	руб.
Дератизация (по договору)	593,78	руб.
<b>Расчистка придомовой территории в т.ч.</b>	<b>812,37</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата (бульдозерист)	534,20	руб.
Отчисление на социальное страхование	161,33	руб.
Материалы	116,84	руб.
	0,00	руб.
<b>Диагностика внутридомового газового оборудования (по договору)</b>	<b>4800,06</b>	<b>руб.</b>
<b>Обслуживание системы вентиляции в т.ч.</b>	<b>2170,76</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата (вентиляционщик)	1515,82	руб.
Отчисление на социальное страхование	457,78	руб.
обучение специалиста	197,16	руб.
<b>Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (по договору)</b>	<b>7007,08</b>	<b>руб.</b>
<b>Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан</b>	<b>1272,18</b>	<b>руб.</b>
<b>Общехозяйственные расходы в т.ч.</b>	<b>19805,90</b>	<b>руб.</b>
Заработная плата управления	11019,98	руб.
Отчисление на социальное страхование	3328,03	руб.
Канцелярские, почтовые расходы	282,56	руб.
ведение банковского счета	1205,62	руб.
госпошлина за подачу исковых заявлений в суд	369,74	руб.
услуги юриста	1235,43	руб.
связь (телефон, интернет)	250,74	руб.
програмное обеспечение	292,49	руб.
тех обслуживание компьютеров, картриджей	27,88	руб.
командировочные расходы	678,16	руб.
аренда помещения	1115,27	руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества дома</b>		
Текущий ремонт системы отопления	267,80	руб.
Текущий ремонт конструктивных элементов (крыша)	4670,20	руб.
Текущий ремонт подъезда	30244,60	руб.
<b>Итого расходов:</b>	<b>112828,99</b>	<b>руб.</b>
<b>Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного период (прибыль)</b>	<b>19983,06</b>	<b>руб.</b>
<b>Задолженность жителей дома за ЖКУ на 01.01.2021 г.</b>	<b>10136,96</b>	<b>руб.</b>